



LIETUVOS KULTŪROS TYRIMŲ INSTITUTAS

LR Vyriausybės Kancleriui

2018-09-20 Nr. IS-136

DĖL LIETUVOS EDUKOLOGIJOS UNIVERSITETO PASTATO – VALGYKLOS PANAUDOJIMO LIETUVOS KULTŪROS TYRIMŲ INSTITUTO REIKMĖMS

Atsakydami į 2018-09-17 Vyriausybės kanclerio raštą Nr. S-3041, teikiame pastabas dėl Vilniuje, Studentų g. 45A, esančio pastato – valgyklos (unikalus Nr. 1099-1006-0014, pagal patikėjimo sutartį valdomas Lietuvos edukologijos universiteto, šiuo metu rekonstruojamas į biblioteką su skaityklomis ir valgyklą) panaudojimo Lietuvos kultūros tyrimų instituto (toliau – Instituto) reikmėms galimybes.

Minėtas LEU bibliotekos pastatas imponuoja savo modernumu. Patogi pastato vieta, talpios ir patogiai prieinamos saugyklos, serverinė ir išplėta vidinės ir išorinės skaitmeninės komunikacijos sistema, viešiemis renginiams numatyta konferencijų salė su vertėjų kabinomis, specialių poreikių turintiems žmonėms pritaikyta infrastruktūra – visi šie paminėti požymiai atitinka Lietuvos kultūros tyrimų instituto reikmes. Kita vertus, stiklinė pastato architektūra ir didžiąją pastato ploto dalį užimančios visuomeninam naudojimui skirtos erdvės neatitinka Instituto poreikių ir kelia labai didelius pastato rekonstrukcijos, efektyvaus erdvių panaudojimo ir išlaikymo iššūkius, kuriems deramai įvertinti reikalinga detali kaštų ir naudos vertinimo ekspertizė.

Susipažinę su siūlomo pastato būkle ir jo brėžiniais, atkreipiame dėmesį į tai, kad net pasirinkus LKTI atžvilgiu patogiausią 3-ąją pastato aukštą, bandant pertvarkyti jo erdves taip, kad jos atitiktų minimalius Instituto poreikius, nepavyktų įrengti reikiamo kabinetų skaičiaus (reikiamų kabinetų ir kitų patalpų sąrašas pridedamas) ir sudaryti normalias darbo sąlygas mokslininkams ir aptarnaujančiam personalui. Kai kurios potencialiai rekonstruotinos erdvės negali būti skaidomos į kabinetus, nes yra ribojamos bendros puslankio formos stiklinės sienos, nuo kurios sklindančią šviesą užtvirtų naujos pertvaros ir tokiu būdu didžioji naujai suformuotos erdvės dalis negautų prieigos prie dienos šviesos. Net ir maksimaliai panaudojus į kabinetus suskirstytas erdves didžioji 3 aukšto erdvės dalis liktų nenaudojama, tai sąlygotų neracionalias išlaidas šios erdvės išlaikymui. Bendri visų patalpų išlaikymo kaštai ženkliai padidėtų, o ūkiui tvarkyti ir inžinieriniams tinklams valdyti reiktų įkurti papildomą Instituto ūkio skyrių. Finansine prasme įsivaizduojamas, bet sunkiai įgyvendinamas atvirų holų pritaikymas kabinetinei sistemai tuos kaštus dar padidintų.

Šiuo metu Lietuvos kultūros tyrimų institutas, optimizuotas 2002 m. sujungiant Kultūros ir meno institutą su buvusio Lietuvos filosofijos ir sociologijos instituto filosofijos skyriais, patikėjimo teise (2001-04-05 LR Vyriausybės nutarimas Nr. 486) užima pastato Saltoniškių 58 antrąjį aukštą ir dalį rūsių, t. y. 837,23 kv. m. bendro ploto, iš jų – 705,15 kv. m. naudojamo ploto (unikalus nr. 1095-8020-0017:0002 ir 1095-8020-0017:0003) ir dalijasi neišvengiamu bendro naudojimo plotu su pastate su Vilniaus kolegijos administracija. Instituto užimamų patalpų paskirtis nėra administracinė. 2017-10-10 LKTI sudarė Valstybinės žemės panaudos sutartį Nr. 49SUN-54 su Nacionaline žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos 77 metams.

Šiuo metu Institutą tenkina turima infrastruktūra, nes atsižvelgiant į darbo specifiką, tyrimai daugiausia vyksta už Instituto ribų, t. y., naudojamosi visuomeninėmis infrastruktūromis – bibliotekomis, archyvais, bibliotekų rankraščių skyriais, muziejų fondais Lietuvoje ir užsienyje. Taip pat vykdomi lauko tyrimai, vykstant į ekspedicijas po įvairius Lietuvos regionus. Mokslininkams yra sudarytos visos reikiamos sąlygos tiriamųjų darbų koordinavimui, bendriems pasitarimams ir darbui įrengtose darbo vietose moksliniuose skyriuose. Atsižvelgiant į LKTI poreikius, jo užimamas pagrindinis plotas neturėtų sudaryti daugiau nei 1000 kv. m., prie jų pridėdant knygų sandėliavimui skirtas patalpas ir ūkinius mazgus.

Šiuo metu ūkio aptarnavimo kaštai yra nedideli (praktiškai visos ŠMM Institutui skiriamos lėšos ūkiui ir administravimui perkeliama į mokslininkų ir aptarnaujančio personalo atlyginimų eilutę), tad turėdami optimalią infrastruktūrą visas ūkines išlaidas padengiamo vykdomų LMT projektų pridėtinėmis lėšomis, skirtomis administravimui. Atsižvelgiant į infrastruktūros paprastumą, ūkį tvarkantį personalą sudaro tik 4 etatai: 1 ūkio tvarkytojo etatas (ne direktoriaus pavaduotojo ūkiui), 1 valytojos ir 2 budėtojų etatai. Visai nusidėvėjus ekspedicijoms taip reikalingam automobiliui ir jį pardavus metalo laužui), atsisakėme ir 0,5 vairuotojo etato. Instituto reikmėms naudojamos asmeniniai automobiliai, o ekspedicijoms sandome projekto lėšomis. Bendrus komunalinius įrenginius administruoja Vilniaus kolegija, sutartyse numatytais sąlygomis pateikianti sąskaitas už LKTI dalies šildymą ir vandenį. Beje, atskyrę LKTI elektros tinklus nuo bendrų pastato tinklų, už elektrą mokame triskart mažiau.

Kaip jau yra pateikta LR Seimo Švietimo ir mokslo komitetui, LKTI metinės išlaidos ūkiui ir komunalinėms paslaugoms 2017 m. tesudarė 24,3 tūkst. Eur. Komiteto pirmininkas turimą LKTI infrastruktūrą (užimamų patalpų ir darbuotojų santykį) įvertino kaip optimalią ir gerai organizuotą.

Nepaisant to, kad šuo metu turima infrastruktūra (Saltoniškių g. 58) tenkina ir LKTI mokslininkų poreikius ir tame pat pastate esančią Vilniaus kolegiją, su kuria puikiai sutariame ir vienas kitam netrukdomė, LKTI mokslininkai nėra besąlygiškai prisirišę prie dabartinių darbo vietų ir yra atviri naujovėms. Institutas neatmestų galimybės persikelti į pilnai ir moderniai įrengtas ir instituto poreikius tenkinančias optimalias patalpas. Deja, Institutas neturi nei administracinių pajėgumų, nei kompetencijos vykdyti ar koordinuoti nebaigto pastato rekonstrukcijos ir įrengimo darbų. Todėl, įvertinus aukščiau įvardintas aplinkybes, konstatuojame, kad aptariamo LEU bibliotekos pastato esama infrastruktūra netenkina Instituto mokslininkų poreikių nei „fiziniu“, nei efektyvaus valdymo požiūriu. Siūlomą galimybę pritaikyti aptariamo pastato infrastruktūrą mokslininkų poreikiams vertiname, kaip potencialiai neefektyvų valstybės lėšų panaudojimą.

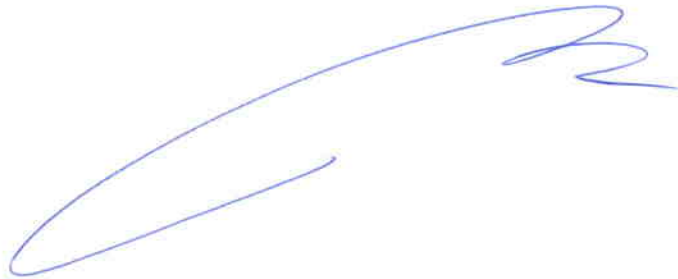
Reaguodami į ŠMM Turto valdymo skyriaus argumentą, kad negerai, jog šiuo metu dvi institucijos dalinasi vienu pastatu, atkreipiame dėmesį į tai, kad siūloma alternatyva yra administravimo požiūriu daug sudėtingesnė už dabartinę Instituto situaciją.

LKTI poreikius atitinkančių patalpų pobūdis ir kiekis

| Patalpų sk. | Patalpų paskirtis |
|--------------------|---|
| 8 | Instituto moksliniams skyriams |
| 1 | Sakralinės dailės archyvui, įrengtam SF lėšomis |
| 3 | Administracijai |
| 1 | Buhalterijai |
| 1 | Dokumentų saugyklai |
| 1 | Personalo skyriui |
| 2 | Leidybos skyriui |
| 1 | Instituto leidinių saugyklai |
| 1 | IT specialistui |

| | |
|-----------|---------------------------|
| 1 | Serverinei |
| 1 | Ūkvedžiui |
| 2 | Ūkinėms patalpoms |
| 1 | Bibliotekai ir skaityklai |
| 2 | Bibliotekos saugyklos |
| 2 | Posėdžių salėms |
| 1 | Konferencijų salei |
| 29 | Iš viso |

Direktorius



Rasius Makselis